**ПРАВИЛА ПОЛЬЗОВАНИЯ ПАРКОВКОЙ**

**ТОРГОВО-РАЗВЛЕКАТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА «РОДНИК».**

1. Администрация ТРК разрешает на безвозмездной основе доступ на Парковку транспортных средств Посетителей с соблюдением режима работы Парковки и Правил, однако не оказывает Посетителям услуги по хранению и/или охране транспортных средств, в связи с чем не несет ответственности за сохранность транспортного средства Посетителя, имущества, оставленного в транспортном средстве, а также за вред, причиненный транспортному средству третьими лицами. Движение, остановка, стоянка на территории Парковки осуществляются в соответствии с требованиями Правил дорожного движения Российской Федерации (ПДД) (п.1.2 ПДД), в том числе в части дорожных знаков и разметки, а также с соблюдением настоящих Правил.

В соответствии с п.1 ст.21 Федерального закона от 10.12.1995 N 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», п.6, 12 ст.3, ч.4 ст.15, ч.1 ст.17, ч.3 ст.27 Федерального закона от 08.11.2007 N 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» Администрация ТРК «Родник» самостоятельно определяет правила пользования Парковкой и имеет право переместить/удалить с территории Парковки транспортные средства Посетителей, размещенные с нарушением Правил, в том числе **за счет последних**, в целях исполнения настоящих Правил, в том числе для обеспечения безопасности дорожного движения, устранения препятствий движению транспортных средств и/или пешеходов. В указанных ситуациях риски случайного повреждения или гибели транспортного средства и иного имущества несет Посетитель, допустивший нарушение.

2. Многоуровневая парковка ТРК Родник предназначена исключительно для ВРЕМЕННОГО пребывания личного автотранспорта ПОСЕТИТЕЛЕЙ ТРК.

3. Режим работы Парковки ТРК Родник: ежедневно с 08-00 до 23-00.

4. Скорость движения по Парковке - не более 5 км/ч.

5. На территории Парковки ТРК Родник категорически ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

5.1. въезд транспортных средств высотой более 2,30 м;

5.2.въезд транспортных средств, находящихся в аварийном состоянии/со значительными кузовными повреждениями/на буксире;

5.3. парковка транспортного средства на местах для инвалидов в отсутствие соответствующего права, на проезжих частях, въездах и выездах в Многоуровневую парковку, поворотах, а также в любых других местах, кроме специально отведенных парковочных мест, обозначенных соответствующей разметкой;

5.4. допускать остановку, стоянку транспортного средства в нарушение дорожных знаков и разметки, в том числе под видом аварийных (с включением знака аварийной остановки), иным образом создавать или провоцировать создание любых пробок (заторов), снижение пропускной способности территории, предназначенной для движения транспортных средств;

5.5. курение, распитие спиртных напитков;

5.6. мойка, чистка, обтирка, полировка транспортных средств;

5.7. парковка одного транспортного средств более чем на одном парковочном месте;

5.8. фото и видеосъемка, проведение любых публичных акций без согласования с Администрацией ТРК «Родник» и ООО «Родник»;

5.9. ремонт, тонировка стекла, ЛЮБОЕ техническое обслуживание транспортного средства (замена и доливка жидкостей/масел; замена аккумуляторов; замена/подкачка колёс и т.д.); 5.10. при пользовании тележками гипермаркетов – оставлять тележки на проезжих частях или загораживать ими парковочные места, перемещать тележки за пределы Территории ТРК, допускать их неконтролируемое перемещение, причинение ими вреда транспортным средствам;

5.11. оставлять транспортное средство на Парковке за пределами ее часов работы.  
В случае несанкционированного нахождения транспортного средства на территории Парковки (в НЕ рабочие часы), Администрация оставляет за собой право на досмотр и эвакуацию транспортного средства, с последующим возмещением владельцем расходов на услуги эвакуатора/посуточной оплатой места, занимаемого транспортным средством из расчета 50 руб/сутки.

6. Неисправное транспортное средство должно быть немедленно удалено с территории Парковки силами и за счет владельца;

7. Движение в Парковке осуществляется исключительно в соответствии с нанесенной дорожной разметкой и установленными указателями.

8. Размещение транспортного средства на территории Парковки, не является заключением договора хранения. За утрату (хищение), повреждения или нарушение комплектности транспортного средства, за утрату (хищение) иного имущества, размещенного, в том числе оставленного в транспортном средстве, Администрация ТРК Родник ответственности не несет.

9.  Факт въезда на территорию Парковки подтверждает согласие Посетителя с настоящими Правилами.

10. Парковка является неохраняемым объектом, территория Парковки контролируется видеокамерами.

11. В случае повреждения/уничтожения имущества, принадлежащего собственнику ТРК, виновное лицо обязано возместить причиненный ущерб по требованию Администрации ТРК на основании составленного Акта и в соответствии со ст.12 ГК РФ.

12. В случае нарушения владельцем транспортного средства настоящих Правил, Администрация ТРК оставляет за собой право на отказ в предоставлении ему возможности пользования Парковкой.

13. Администрация вправе перекрывать движение и/или прекращать доступ к Парковке, отдельным ее частям в случае проведения каких-либо мероприятий или иной необходимости, а также устанавливать места, за пределами которых парковка для определенных лиц (например, работников арендаторов ТРК) или категорий транспортных средств запрещена либо в которых разрешена парковка только определенных лиц или категорий транспортных средств (например, платная парковка).

**Администрация ТРК «Родник».**